



## 4 værelser andelslejlighed i centrum af Aarhus, tæt på alt

Adresse: Valdemarsgade 54 a Valdemarsgade 54 a 1, 8000 Århus

### Kontakt

Claus Andersen

4 vær. andelslejlighed, 104 m<sup>2</sup>, Valdemarsgade 54A stuen, 8000 Aarhus C, Månedlig ydelse kr 5400, 1 plan, kælderrum, altan, opvaskemaskine, vaskemaskine, parkeringsplads

Direkte i centrum af Aarhus. Perfekt til en børnefamilie og tæt på alt - 5 min til Musikhuset, Aros, Godsbanen, Banegården, Rådhuset og Strøget.

4 værelser, men vi har slået en væg ned og fået en stor stue, hvor vi også har 2 vinduer i gavlen, men alt det kan ses på de 5 foto.

107 kvadratmeter og pris 1848358 - det er en fast pris uden mulighed for nedslag

Alle er velkommen til et kig på lejligheden. Send en mail til [claus@pcabc.dk](mailto:claus@pcabc.dk) eller ring/ en SMS til fru en i huset, Iben, på 26711635

## Andelsbolig Info

Kontantpris

**DKK. 1,848,360**

Antal  
badeværelser/toiletter  
Antal værelser  
Sal  
Byggeår  
Boligareal

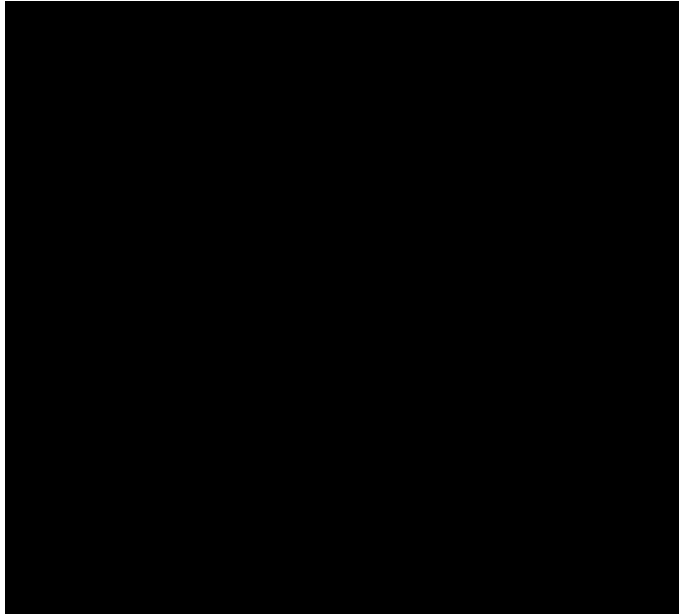
1  
4  
1  
1901  
107 m<sup>2</sup>

Valuta  
Sælges  
Til leje  
Salgspris  
Boligafgift

### Økonomi

DKK  
Ja  
Nej  
1,848,360 DKK  
5,400 DKK

**Boligen er vist 4096 gange**



STUEN MED VINDUE MOD VALDEMARGADE



**INDE FRA LEJLIGHEDEN**

STUEN MED VINDUE MOD VORES LILLE HAVEGARD



2 DEJLIGE SMA VINDUER DER GIVER LYS OG SOL



"KONTORET" MED VINDUE MOD VALDEMARGADE



sovoværelse med vindue mod have/gård



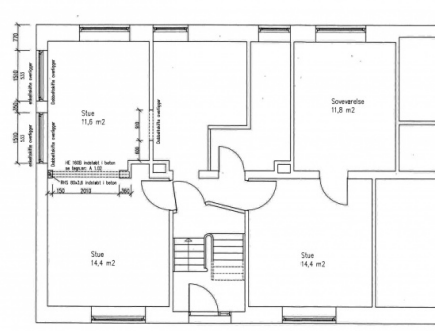
KØKKEN DØR BALKON - MOD GARD



BADEVÆRELSE - VINDUE - MOD GARD



**VALDEMARGADE 54 A STUEN, 8000 AARHUS C.**



Andelsboligforeningen valdemarsgade 54-54A  
 Skitse: 1.01  
 1:50



BALKON - GARD

